

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul(a)¹⁾ STOIAN MIHAIL, CNP
1730530280020, avand adresa de comunicare in: localitatea BRASOV,
str. ZIZINULUI nr. 44, bl. 31, sc. A, et. 4, ap. 15,
judetul/sectorul BRASOV, codul 500414 postal _____ e-mail
m.s.stoian@gmail.com, tel. 0742044533

Subsemnatul(a)¹⁾ STOIAN ELENA SIMONA, CNP
273113080042, avand adresa de comunicare in: localitatea BRASOV,
str. ZIZINULUI nr. 44, bl. 31, sc. A, et. 4, ap. 15, judetul/sectorul
BRASOV, codul postal 500414 e-mail SIMONA.Stoianelena@gmail.com, tel.
0725391805

vând/vindem teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 4584 (ha/mp), reprezentând cota
parte 1/2 + 1/2 la pretul de 130 lei/mp
(0 SUTA TREIZECI LEI/MP) (lei)²⁾
Conditii de vanzare sunt urmatoarele: _____

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafață (ha) Suprafață totală (*)	Cotă- parte ⁵⁾ (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)		
Se completează de către vanzator	MOIECIU / BRASOV	<u>4584</u>	<u>1/2 1/2</u>	<u>108746</u>	<u>108746</u>		<u>fâneață</u>	
Verificat primar ⁴⁾								

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri
judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA []

NU ☒

Cunoscând ca falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu
modificările și completările ulterioare, declar/declaram ca datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/împuternicit,

STOIAN MIHAIL

(numele și prenumele în clar)

STOIAN ELENA SIMONA

Semnătură



Data,

29.01.2026

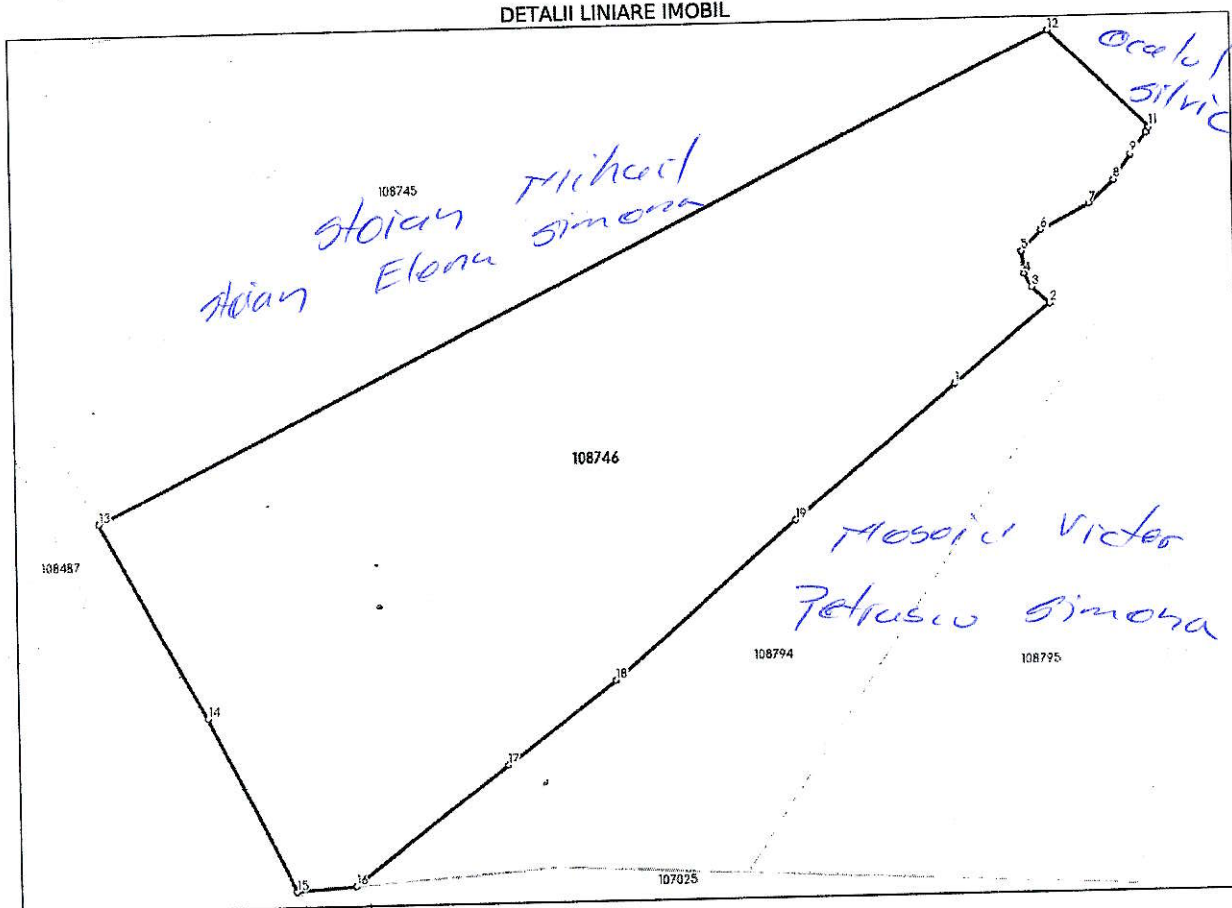
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
108746	4.584	Marcat parțial cu gard din sârmă ghimpată, parțial cu țărui din lemn

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.584	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	14.087
2	3	2.73
3	4	1.799
4	5	2.545
5	6	3.313
6	7	6.086