

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul(a)¹⁾ MARCIU RASU ȘTEFAN, CNP 1870722340435, având adresa de comunicare în: localitatea ALEXANDRIA, str. LIBERTĂȚII nr. 152, bl. 41, sc. A, et. 1, ap. 1, județul/sectorul TELEORMĂN, codul postal 14004 e-mail _____, tel. 0740988022

vând/vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafața de 846 (ha/imp), reprezentând cota parte _____, la pretul de 100.000 € (UNA SUTĂ MII) (lei)²⁾

Condițiile de vânzare sunt următoarele: _____

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha) Suprafața totală (*)	Cotă-parte ⁵⁾	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)	
Se completează de către vânzător	MOIECIU / BRASOV	<u>846,2</u>	<u>—</u>	<u>27/104488</u>	<u>104488</u>			<u>ȚÂNCĂȚĂ</u>
Verificat primar ⁴⁾								

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA []

NU []

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar/declarăm ca datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător / Împuternicit,

MARCIU TURICA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura, _____

Data,

17.02.2026.

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

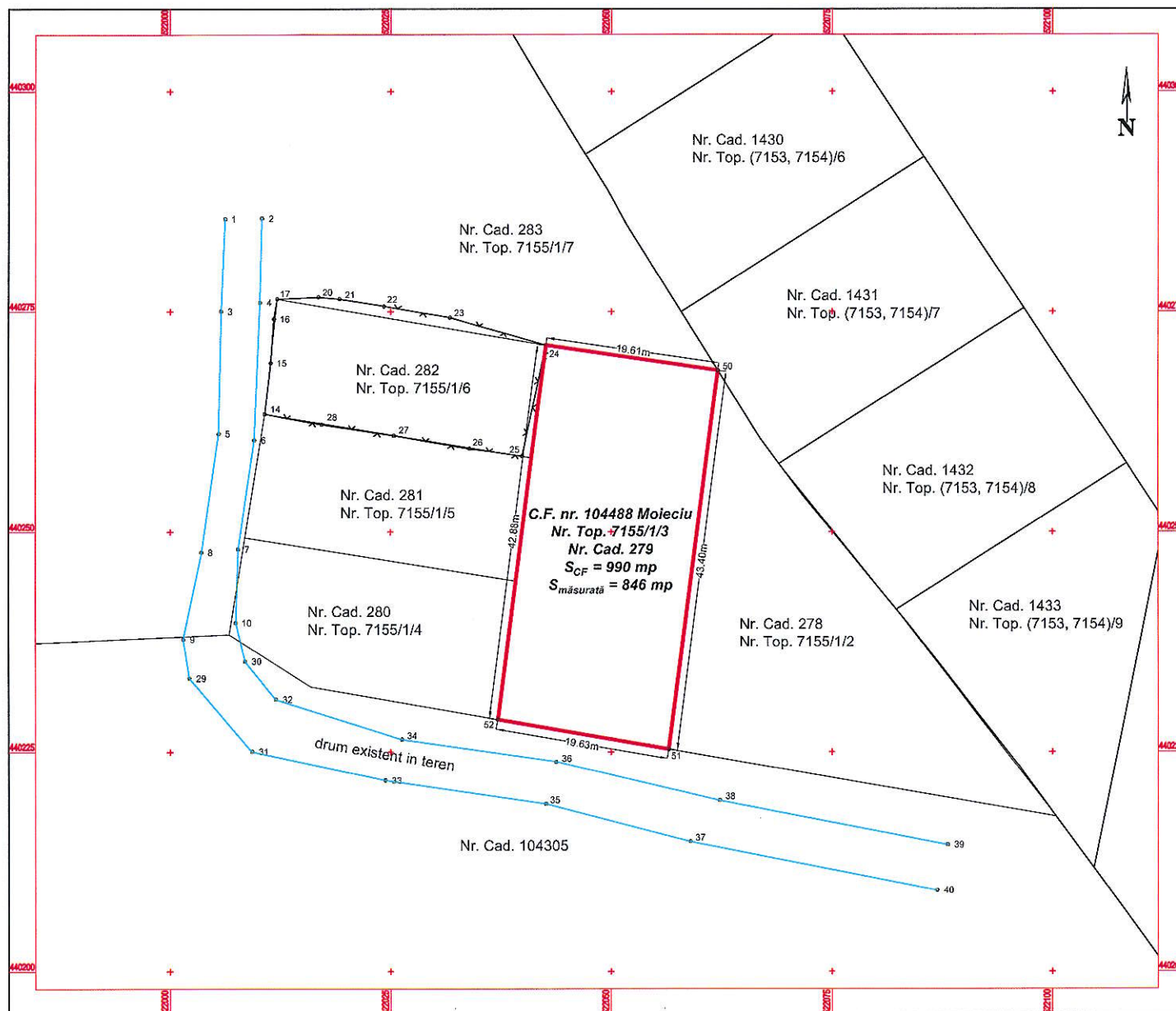
²⁾ Se va completa în cifre și litere.

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1:500

Anexa 16

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului	Adresa imobilului
279	846	Loc. Drumul Carului, jud. Brașov
Nr. Carte Funciară		Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
104488		Moieciu



A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Nr. parcelă	Categoria de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1.	Fâneată	846	Terenul nu este împrejmuit.
Total		846	

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCȚII

Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			

Suprafața totală măsurată a imobilului = 846 mp
Suprafața din act = 990 mp

Executant Brătulescu Ion Adrian

Certificat de autorizare categoria B, seria
RO-BV-F, nr. 0172

Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii
documentației cadastrale și corespondența
acesteia cu realitatea din teren

Semnătura

Data: 28.01.2025



BRATULESCU ION
ADRIAN

Semnat digital de

12:47:44 +02'00'

Inspector

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și
atribuirea numărului cadastral

Semnătura

Data.....