

HOTĂRÂREA nr. 59
din 27.11.2025

- privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026

Consiliul local al comunei Moieciu, județul Brașov, întrunit în ședința ordinară din data de 27.11.2025,

Văzând referatul de specialitate al compartimentului de resort nr. 9743/23.10.2025, raportul de aprobare nr. 9742/23.10.2025 al primarului în calitate de inițiator pentru proiectul de hotărâre nr. 9741/23.10.2025 și avizul comisiei de specialitate nr. 1 a consiliului local,

Având în vedere prevederile art. 462(2), art. 467(2), art. 470(3), art. 472(2), art. 491 din Titlul IX – impozite și taxe locale din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, modificată și completată, art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, modificată și completată, precum și art. 129(2) lit.b) și (4) lit.c) din OUG.nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând seama de Comunicatul Institutului Național de Statistică nr. 10/14.01.2025, publicat pe site-ul oficial al MDRAP, din care se deduce că procentul ratei inflației aplicabil taxelor și impozitelor locale pentru anul 2026 este de 5,6%,

În temeiul dispozițiilor art. 139(3) lit.c) din OUG.nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 - Începând cu data de 01.01.2026, având în vedere indicele de inflație de 5,6% aplicabil nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitelor și taxelor locale și altor taxe asimilate acestora, precum și amenzilor aplicate în anul fiscal 2025, se stabilesc impozitele și taxele locale pentru anul 2026, conform anexei.

Art. 2 – Pentru plata cu anticipație a impozitului/taxei pe clădiri, datorat/e pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10%.

Art. 3 – Pentru plata cu anticipație a impozitului/taxei pe teren, datorat/e pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10%.

Art. 4 – Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acordă o bonificație de 10%.

Art. 5 – În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 95%.

Art. 6 - Prevederile prezentei hotărâri se completează cu prevederile Codului Fiscal și a altor acte normative incidente.

Art. 7– Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către compartimentele de resort din aparatul de specialitate al primarului.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

[Redacted signature]



**Avizează pentru legalitate:
SECRETAR GENERAL,**

[Redacted signature]

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu unanimitate de voturi "pentru". (Nr.consilieri locali prezenți = 11, nr. consilieri locali validați =13).

Impozite și taxe locale – 2026

I. Definiții (art. 453)

- a) **activitate economică** - orice activitate care constă în furnizarea de bunuri, servicii și lucrări pe o piață;
- b) **clădire** - orice construcție situată deasupra solului și/sau sub nivelul acestuia, indiferent de denumirea ori de folosința sa, și care are una sau mai multe încăperi ce pot servi la adăpostirea de oameni, animale, obiecte, produse, materiale, instalații, echipamente și altele asemenea, iar elementele structurale de bază ale acesteia sunt pereții și acoperișul, indiferent de materialele din care sunt construite, inclusiv construcțiile reprezentând turnurile de susținere a turbinelor eoliene și fundațiile acestora.
- c) **clădire-anexă** - clădiri situate în afara clădirii de locuit, precum: bucătării, grajduri, pivnițe, cămări, pătule, magazii, depozite, garaje și altele asemenea;
- d) **clădire cu destinație mixtă** - clădire folosită atât în scop rezidențial, cât și nerezidențial;
- e) **clădire nerezidențială** - orice clădire care nu este rezidențială;
- f) **clădire rezidențială** - construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependințele, dotările și utilitățile necesare, care satisface cerințele de locuit ale unei persoane sau familii;
- g) **nomenclatură stradală** - lista care conține denumirile tuturor străzilor dintr-o unitate administrativ-teritorială, numerele de identificare a imobilelor pe fiecare stradă în parte, precum și titularul dreptului de proprietate al fiecărui imobil; nomenclatura stradală se organizează pe fiecare localitate rurală și urbană și reprezintă evidența primară unitară care servește la atribuirea adresei domiciliului/reședinței persoanei fizice, a sediului persoanei juridice, precum și a fiecărui imobil, teren și/sau clădire;
- h) **rangul unei localități** - rangul atribuit unei localități conform legii;
- h¹) **terenul aferent clădirii de domiciliu** - terenul proprietății identificat prin adresa acestuia, individualizată prin denumire proprie a străzii și numărul poștal atribuit de la adresa de domiciliu;
- i) **zone din cadrul localității** - zone stabilite de consiliul local, în funcție de poziția terenului față de centrul localității, de rețelele edilitare, precum și de alte elemente specifice fiecărei unități administrativ-teritoriale, conform documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, registrelor agricole, evidențelor specifice cadastrului imobiliar-edilitar sau altor evidențe agricole sau cadastrale care pot afecta valoarea terenului.

II. Impozitul pe clădiri și taxa pe clădiri (art. 457 – 462)

A.1. Calculul impozitului pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice (art. 457)

(1) Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de **0,15%** asupra valorii impozabile a clădirii.

(2) Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/mp, din tabelul următor:

Tipul clădirii	Valoarea impozabilă - lei/mp -	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1643	985
B. Clădire cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	492	328

C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	328	278
D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	288	124
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

(3) În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul prevăzut la alin. (2) valoarea impozabilă corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.

(4) Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scărilor și teraselor neacoperite.

(5) Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform alin. (2)-(5) cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor:

Zona în cadrul localității	Rangul localității	Satul	Coeficientul de corecție
A	IV	Moieciu de Jos	1,1
B	V	Moieciu de Sus, Cheia, Drumul Carului, Măgura, Peștera	1,0

(7) În cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de 3 niveluri și 8 apartamente, coeficientul de corecție prevăzut la alin. (6) se reduce cu 0,10.

(8) Valoarea impozabilă a clădirii, determinată în urma aplicării prevederilor alin. (1)-(7), se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

a) cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

b) cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

c) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

(9) În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

A.2. Calculul impozitului pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice (art. 458)

(1) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de **0,2%** asupra valorii care poate fi:

- a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință, acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor;
- b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință. În situația în care nu este precizată valoarea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal;
- (2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru **activități din domeniul agricol**, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii. - (art. 458 alin.3)
- (3) În cazul în care proprietarul clădirii nu depune raportul de evaluare la organul fiscal competent până la primul termen de plată a impozitului, impozitul se calculează prin aplicarea cotei de **2%** asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art. 457, cu condiția ca proprietarul clădirii să fi fost notificat de către organul fiscal competent despre posibilitatea depunerii raportului de evaluare. Notificarea se comunică proprietarului clădirii prin publicarea acesteia în spațiul privat virtual sau prin poștă, în cazul contribuabililor care nu sunt înrolați în spațiul privat virtual. Termenul până la care trebuie comunicată notificarea este 31 octombrie a anului curent pentru impozitul datorat începând cu anul următor. În cazul în care notificarea nu este comunicată până la această dată, impozitul urmează a se calcula prin aplicarea cotei stabilite potrivit alin. (1) asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art. 457.
- (art. 458 alin.4)

A.3. Calculul impozitului pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice (art. 459)

- (1) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea:
- a) impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457;
- b) impozitului determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, indicată prin declarație pe propria răspundere, prin aplicarea cotei menționate la art. 458 asupra valorii impozabile determinate potrivit art. 457, fără a fi necesară stabilirea valorii prin depunerea documentelor prevăzute la art. 458 alin. (1).
- (2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457.
- (3) În cazul clădirilor cu destinație mixtă, când proprietarul nu declară la organul fiscal suprafața folosită în scop nerezidențial, potrivit alin. (1) lit. b), impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0,3% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

B. Calculul impozitului/taxei pe clădirile deținute de persoanele juridice (art. 460)

- (1) Pentru **clădirile rezidențiale** aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de **0,2%** asupra valorii impozabile a clădirii.
- (2) Pentru **clădirile nerezidențiale** aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de **1%** asupra valorii impozabile a clădirii.
- (3) Pentru **clădirile nerezidențiale** aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, **utilizate pentru activități din domeniul agricol**, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii.
- (4) În cazul clădirilor cu **destinație mixtă** aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin. (2) sau (3).
- (5) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:
- a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
- b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;

d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate. În situația în care nu este precizată valoarea în documentele care atestă proprietatea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal;

e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor.

(7) Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.

(7¹) Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care sunt scutite de plata impozitului/taxei pe clădiri potrivit art. 456 alin. (1).

(8) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este de **5%**, cu condiția ca proprietarul clădirii să fi fost notificat de către organul fiscal competent despre posibilitatea depunerii raportului de evaluare. Notificarea se comunică proprietarului clădirii prin publicarea acesteia în spațiul privat virtual sau prin poștă, în cazul contribuabililor care nu sunt înrolați în spațiul privat virtual. Termenul până la care trebuie comunicată notificarea este 31 octombrie a anului curent pentru impozitul datorat începând cu anul următor. În cazul în care notificarea nu este comunicată până la această dată, impozitul urmează a se calcula prin aplicarea cotei stabilite potrivit alin. (1) sau (2), după caz, asupra valorii impozabile a clădirii.

(9) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă va fi datorată de proprietarul clădirii, cu condiția ca acesta să fi fost de către organul fiscal competent, în conformitate cu prevederile alin. (8).

C. Plata impozitului/taxei pe clădiri (art. 462)

(1) Impozitul pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului/taxei pe clădiri, datorat/e pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o **bonificație de 10%**.

(3) Impozitul pe clădiri, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(4) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe clădiri cumulat.

(4¹) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la o perioadă mai mare de un an, taxa pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

(5) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință.

(6) În cazul contractelor care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință colectează taxa pe clădiri de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință și o varsă lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.

III. Impozitul pe teren și taxa pe teren (art. 463 - 467)

A. Calculul impozitului/taxei pe teren (art. 465)

(1) Impozitul/taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului.

(2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Zona în cadrul localității	Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități - lei/ha -	
	IV	V
A	1643	
B		1152

(3) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin. (5).

(4) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin. (3), se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar:

Nr. crt.	Zona Categoria de folosință	A	B	C	D
1	Teren arabil	45	34	31	25
2	Pășune	34	31	25	20
3	Fâneată	34	31	25	20
4	Vie	75	57	45	31
5	Livadă	87	75	57	45
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	45	27	31	25
7	Teren cu ape	25	20	13	0
8	Drumuri și căi ferate	0	0	0	0
9	Teren neproductiv	0	0	0	0

(5) Suma stabilită conform alin. (4) se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în următorul tabel:

Rangul localității	Coeficientul de corecție
IV	1,10
V	1,00

(6) Ca excepție de la prevederile alin. (3)-(5), în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor alin. (7) numai dacă îndeplinesc cumulativ următoarele condiții:

a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;

b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

(7) În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător:

Nr. crt	Categoria de folosință	Impozit (lei)
1	Teren cu construcții	53
2	Teren arabil	82
3	Pășune	45
4	Fâneată	45
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	90
5.1	Vie până la intrarea pe rod	0
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	90
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	0
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut	26

	la nr. crt. 7.1	
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	0
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	11
8.1	Teren cu amenajări piscicole	56
9	Drumuri și căi ferate	0
10	Teren neproductiv	0

(7[^]1) În cazul terenurilor aparținând cultelor religioase recunoscute oficial în România și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice, valoarea impozabilă se stabilește prin asimilare cu terenurile neproductive.

(8) Înregistrarea în registrul agricol a datelor privind clădirile și terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum și schimbarea categoriei de folosință se pot face numai pe bază de documente, anexate la declarația făcută sub semnătura proprie a capului de gospodărie sau, în lipsa acestuia, a unui membru major al gospodăriei.

B. Plata impozitului și a taxei pe teren (art. 467)

(1) Impozitul pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului/taxei pe teren, datorat/e pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o **bonificație de 10%**.

(3) Impozitul pe teren, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(4) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe teren cumulat.

(4[^]1) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la o perioadă mai mare de un an, taxa pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

(5) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe teren se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință.

(6) În cazul contractelor care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință colectează taxa pe teren de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință și o varsă lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.

IV. Impozitul pe mijloacele de transport (art. 468 – 472)

A. Calculul impozitului (art. 470)

(1) Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport.

(2) În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cmc sau fracțiuni din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Lei/200 cmc sau fracțiuni din aceasta
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cmc sau fracțiuni din aceasta)		
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cmc, inclusiv	13
2	Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cmc	15
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cmc și 2.000 cmc inclusiv	30
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cmc și 2.600 cmc inclusiv	118
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cmc și 3.000 cmc inclusiv	235

6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cmc	475
7	Autobuze, autocare, microbuze	40
8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	48
9	Tractoare înmatriculate	30

II. Vehicule înregistrate

1	Vehicule cu capacitate cilindrică	lei/200 cmc
1.1	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cmc	6
1.2	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cmc	11
2	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	247 lei/an

(3) În cazul mijloacelor de transport **hibride**, impozitul **se reduce** cu **95%**.

(4) În cazul unui **ataș**, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

(5) În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		Impozitul (în lei/an)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	două axe		
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	154
2	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	154	428
3	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	428	602
4	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	602	1363
5	Masa de cel puțin 18 tone	602	1363
II	3 axe		
1	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	154	269
2	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	269	552
3	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	552	716
4	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	716	1105
5	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1105	1716
6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1105	1716
7	Masa de cel puțin 26 tone	1105	1716
III	4 axe		
1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	716	726
2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	726	1134
3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1134	1801
4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1801	2672
5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1801	2672
6	Masa de cel puțin 32 tone	1801	2672

(6) În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		Impozitul (în lei/an)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	2+1 axe		
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0
2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0

	3Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	0
	4Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	70	159
	5Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	159	373
	6Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	373	483
	7Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	483	871
	8Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	871	1527
	9Masa de cel puțin 28 tone	871	1527
II	2+2 axe		
	1Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	149	348
	2Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	348	572
	3Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	572	841
	4Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	841	1015
	5Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1015	1667
	6Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1667	2314
	7Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2314	3513
	8Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2314	3513
	9Masa de cel puțin 38 tone	2314	3513
III	2+3 axe		
	1Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1841	2562
	2Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2562	3483
	3Masa de cel puțin 40 tone	2562	3483
IV	3+2 axe		
	1Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1627	2259
	2Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2259	3124
	3Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3124	4622
	4Masa de cel puțin 44 tone	3124	4622
V	3+3 axe		
	1Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	925	1119
	2Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1119	1672
	3Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1672	2662
	4Masa de cel puțin 44 tone	1672	2662

(7) În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la alin. (6), impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Masa totală maximă autorizată	Impozit - lei -
a. Până la 1 tonă, inclusiv	12
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	44
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	68
d. Peste 5 tone	82

(8) În cazul mijloacelor de transport pe apă, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Mijlocul de transport pe apă	Impozit - lei -
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	26
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	72
3. Bărci cu motor	271
4. Nave de sport și agrement	1449
5. Scutere de apă	271
6. Remorchere și împingătoare:	0
a) până la 500 CP, inclusiv	723
b) peste 500 CP și până la 2000 CP, inclusiv	1176
c) peste 2000 CP și până la 4000 CP, inclusiv	1809
d) peste 4000 CP	2771
7. Vapoare - pentru fiecare 1000 tdw sau fracțiune din acesta	235
8. Ceamuri, șlepuri și barje fluviale:	0
a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone, inclusiv	233

b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone și până la 3000 de tone, inclusiv	362
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone	635

(9) În înțelesul prezentului articol, capacitatea cilindrică sau masa totală maximă autorizată a unui mijloc de transport se stabilește prin cartea de identitate a mijlocului de transport, prin factura de achiziție sau un alt document similar.

B. Plata impozitului (art. 472)

(1) Impozitul pe mijlocul de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acordă o **bonificație de 10%**.

(3) Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceleiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiași unități administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora.

V. Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și a autorizațiilor (art. 473- 476)

A. Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism, a autorizațiilor de construire și a altor avize și autorizații (art. 474)

(1) **Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism:**

Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	- lei -
a) până la 150 mp, inclusiv	11
b) între 151 și 250 mp, inclusiv	12
c) între 251 și 500 mp, inclusiv	16
d) între 501 și 750 mp, inclusiv	19
e) între 751 și 1.000 mp, inclusiv	24
f) peste 1.000 mp	24 + 0,01 lei/mp, pentru fiecare mp care depășește 1.000 mp

(2) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zonă rurală este egală cu 50% din taxa stabilită conform alin. (1).

(3) **Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism** este egală cu **30%** din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

(4) **Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism** de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean este de **20 lei**, inclusiv.

(5) **Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire** pentru o **clădire rezidențială sau clădire-anexă** este egală cu **0,5%** din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.

(6) **Taxa pentru eliberarea autorizației de construire** pentru **alte construcții** decât cele menționate la alin. (5) este egală cu **1%** din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.

(7) Pentru taxele prevăzute la alin. (5) și (6) stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție se aplică următoarele reguli:

a) taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită autorizația și se plătește înainte de emiterea acesteia;

b) pentru taxa prevăzută la alin. (5), valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform art. 457;

c) în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale;

d) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcții, compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție;

e) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale a comunicat valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice diferență de taxă datorată de către persoana care a primit autorizația sau orice diferență de taxă care trebuie rambursată de autoritatea administrației publice locale.

(8) **Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire** este egală cu **30%** din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

(9) **Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare**, totală sau parțială, a unei **construcții** este egală cu **0,1%** din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.

(10) **Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări** necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecțiune și explorare și se calculează prin **înmulțirea numărului de metri pătrați de teren** ce vor fi **efectiv afectați** la suprafața solului de foraje și excavări **cu o valoare de 20 lei**.

(11) În termen de 30 de zile de la finalizarea fazelor de cercetare și prospectare, contribuabilii au obligația să declare suprafața efectiv afectată de foraje sau excavări, iar în cazul în care aceasta diferă de cea pentru care a fost emisă anterior o autorizație, taxa aferentă se regularizează astfel încât să reflecte suprafața efectiv afectată.

(12) **Taxa pentru eliberarea autorizației** necesare pentru lucrările de **organizare de șantier** în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu **3%** din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.

(13) **Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri** este egală cu **2%** din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.

(14) **Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame** situate pe căile și în spațiile publice este de **14 lei**, pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție.

(15) **Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu** este de **23 lei**, pentru fiecare racord.

(16) **Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă** este de **17 lei**.

B. Taxa pentru eliberarea autorizațiilor pentru desfășurarea unor activități (art. 475)

(1) **Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare** este de **32 lei**.

(2) **Taxa pentru eliberarea atestatului de producător** este de **81 lei**, respectiv pentru **eliberarea carnetului de comercializare** a produselor din sectorul agricol este de **49 lei**.

(3) Persoanele a căror activitate este înregistrată în grupele **CAEN 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive**, potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională - CAEN, datorează bugetului local al comunei în a cărei rază administrativ-teritorială se desfășoară activitatea, o **taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea acestor activități**, în funcție de suprafața aferentă activităților respective, în sumă de:

a) **821 lei**, pentru o **suprafață de până la 500 mp**, inclusiv;

b) **6571 lei** pentru o **suprafață mai mare de 500 mp**.

VI. Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate (art. 477 - 479)

A. Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate (art. 477)

Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se calculează prin aplicarea cotei de **3%** la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate. - (art. 477 alin.5)

B. Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate (art. 478)

Valoarea taxei pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se calculează anual prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afișajului pentru reclamă sau publicitate cu următoarea sumă, astfel: - (art. 478 alin.2)

a) în cazul unui **afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică**, suma este de **54 lei**;

b) în cazul oricărui altui panou, afișaj sau oricărei alte structuri de **afișaj pentru reclamă și publicitate**, suma este de **38 lei**.

VII. Impozitul pe spectacole (art. 480 – 483)

Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor, exclusiv taxa pe valoarea adăugată, astfel: - (art. 481 alin.2)

a) **2%** pentru **spectacolul de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională**;

b) **5%** în cazul **oricărei altei manifestări artistice** decât cele enumerate la lit. a).

VIII. Taxe speciale și alte taxe locale (art. 484 – 488)

Taxa specială / alte taxe	- lei -
1. Taxă pentru îndeplinire procedură divorț pe cale administrativă – art.486(4)	820
2. Taxă pentru eliberare de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe altele asemenea – art. 486(5)	54
3. Taxă oficiere căsătorii în zile libere sau sărbători legale	120
4. Taxă eliberare acte în regim de urgență (în ziua solicitării)/ document	81
5. Taxă pentru eliberare copii după documente existente în arhiva instituției / pag	6
6. Taxă xerox	
a) pagina format A4	1
b) pagina format A4 față-verso	2
c) pagina format A3	2
7. Taxă de branșare apă (sat Drumul Carului)	
a) branșare cu țevă de 1/2"	4922
b) branșare cu țevă de 3/4"	8202
c) branșare cu țevă de 1"	9840
8. Taxă distribuție apă/mc (sat Drumul Carului)	3.35
9. Taxă închiriere tractor / h	150
10. Taxă închiriere buldoexcavator / h	200
11. Taxă de închiriere tacâmuri / tacâm sau fracțiune	3
12. Taxă PSI / beneficiar clădire	9.5
13. Taxă închiriere cămin cultural / zi	
a) pentru manifestări culturale	131
b) pentru discoteci, baluri,etc	1000
c) pentru nunți – sat Moieciu de Jos	1428
d) pentru nunți – sat Măgura, Peștera	1066
14. Taxă ocupare temporară locuri publice / zi	
a) pentru ocuparea suprafeței cuprinsă între 1-10 mp	22
b) pentru ocuparea suprafeței cuprinsă între 11-30 mp	41
c) pentru ocuparea suprafeței de peste 30 mp	60
15. Taxă comerț stradal / zi	50
16. Taxă înmatriculare vehicule lente	60
17. Taxă eliberare certificate înregistrare vehicule lente	39

IX. Alte dispoziții comune (art. 489)

Majorarea impozitelor și taxelor locale

- (1) Pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, impozitul pe teren se majorează cu 100%, începând cu al treilea an. - (art. 489 alin.4)
- (2) Pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan, impozitul pe clădiri și impozitul pe teren se majorează cu 100%. - (art. 489 alin.5)

X. Sancțiuni (art. 493)

- (1) Constituie contravenții următoarele fapte, dacă nu au fost săvârșite în astfel de condiții încât să fie considerate, potrivit legii, infracțiuni: - (art. 493 alin.2)
- a) **depunerea peste termen a declarațiilor de impunere** prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5), alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2) din Legea nr. 227/2015. Se sancționează cu **amendă de 116 lei**.
- b) **nedepunerea declarațiilor de impunere** prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5) și alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2) din Legea nr. 227/2015. Se sancționează cu **amendă de 457 lei**.
- (2) **Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole** constituie contravenție și se sancționează cu amendă de **530 lei**. - (art. 493 alin.4)
- (3) **Necomunicarea informațiilor și a documentelor** de natura celor prevăzute la art. 494 alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării constituie contravenție și se sancționează cu **amendă de la 808 lei**. - (art. 493 alin.4¹)
- (4) **În cazul persoanelor juridice**, limitele amenzilor prevăzute la alin. (1) și (2) **se majorează cu 300%**. - (art. 493 alin.5)
- (5) Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se fac de către primari și persoane împuternicite din cadrul autorității administrației publice locale. - (art. 493 alin.6)
- (6) Contravențiilor prevăzute în prezentul capitol li se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 180/2002, cu modificările și completările ulterioare. - (art. 493 alin.8)
-