

**RAPORT DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI
PRIVIND APROBAREA PUZ PUZ “ ZONA DE TURISM SI AGREMENT “ IN SATUL
MOIECIU DE SUS, COMUNA MOIECIU , JUDEȚUL BRASOV, BENEFICIAR :
COJOCARI VALERII pentru SC FORESTRIVER AXINT SRL**

In conformitate cu prevederile Ordinul nr. 2701 din 30 decembrie 2010 emis de Ministerul Dezvoltarii Regionale si Turismului pentru aprobarea „ Metodologiei de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului si de urbanism , coroborat cu Regulamentul local de implicare a publicului in elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului si de urbanism in comuna Moieciu, aprobat prin HCL nr. 12/19.03.2012, in vederea aprobarii documentatiei de urbanism Plan Urbanistic Zonal - Zona de turism si agrement in satul Moieciu de Sus , comuna Moieciu, judetul Brasov – beneficiar Cojocari Valerii pentru SC Forestriver Axint SRL ,au fost parcurse etapele legale de informare si consultare a publicului atat de catre initiatorul proiectului cat si de catre primaria Moieciu, in scopul fundamentarii deciziei Consiliului Local Moieciu.

Amplasament

Terenul in suprafata de 12307 mp situat in intravilanul comunei Moieciu, sat Moieciu de Sus , proprietatea lui Cojocari Valerii si sotia cojocari Liudmila, in scris in CF 105485-Moieciu avand categoria de folosinta faneata pe care se afla amplasata o anexa neinregistrata in cartea funciara

Proiectant

SC MGM Urban Proiect SRL – Specialist cu drept de semnatura urb. Gabriela Micioiu

Informarea si consultarea publicului s-a desfasurat astfel:

Actele eliberate de Consiliul Judetean Brasov si primaria comunei Moieciu pentru aprobarea documentatiei sunt:

- Certificat de urbanism nr. 254/04.08.2017 emis de Consiliul Judetean Brasov
- Aviz de oportunitate nr. 1 din 04.12.2018
- Certificat de urbanism nr. 91/29.08.2019 emis de Primaria comunei Moieciu

Etapa I – Implicarea publicului in etapa pregatitoare - anuntarea intentiei de elaborare PUZ s-a desfasurat in perioada 27.05.2019-20.06.2019

S-au intocmit:

- Anunt privind intentia de elaborare a planului urbanistic zonal -Zona de turism si agrement in satul Moieciu de Sus, comuna Moieciu, judetul Brasov -beneficiar Cojocari Valerii pentru SC Forestriver Axint SRL , care a fost publicat pe pagina de internet a primariei comunei Moieciu. Anuntul a fost inregistrat sub nr. 3868/27.05.2019 si transmis vecinilor impreuna cu plansa cu reglementari propuse conform adreselor nr.3987,3988, 3989; 3990 transmise prin posta

Etapa II – Implicarea publicului in etapa elaborarii propunerilor – s-a desfasurat in perioada 29.10.2019-26.11.2019

S-su intocmit:

- Anuntul privind informarea si consultarea publicului nr. 6957/29.10.2019 care a fost afisat la sediul primariei si publicat pe pagina de internet a primariei
- Informarea publicului inregistrata sub nr. 6958/29.10.2019 a fost afisata la sediul Primariei si publicata pe pagina de internet a primariei

- Vecinii au fost informati despre etapa elaborarii propunerilor prin adresele 7240, 7241, 7242 si 7243 transmise prin posta

Anuntul privind informarea propunerilor preliminare PUZ a fost amplasat de catre investitor pe panou rezistent la intemperii pe teritoriul zonei studiate conform model din anexa 2 la Ordinul 2701/2010.

Publicul a fost invitat sa consulte documentele privind propunerile PUZ si sa transmita observatii si propuneri asupra acestor documente disponibile la sediul primariei.

Documentatia disponibila pentru consultare la sediul primariei nu a fost solicitata pentru consultare de nici o persoana.

Rezultatul informarii si consultarii publicului – etapa II ,inregistrat sub nr.7907/03.12.2019 a fost pus la dispozitia publicului prin afisare la sediul primariei

Etapa III- Implicarea publicului in etapa aprobarii PUZ

Aceasta etapa se va indeplini cu respectarea prevederilor art.6 din Ordinul Ministerului Dezvoltarii Regionale si Turismului nr. 2701/2010, respectiv prevederilor Legii nr. 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, republicata si a legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public, cu modificarile si completarile ulterioare

Etapa IV – Implicarea publicului in monitorizarea implementarii PUZ

Aceasta etapa se desfasoara dupa aprobarea prin HCL a Planului urbanistic Zonal si se supune Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public, cu modificarile si completarile ulterioare. In acest sens , vor fi furnizate si puse la dispozitie in urma solicitarilor , plansa de reglementari urbanistice si regulamentul local de urbanism care reprezinta informatii de interes public

Prin urmare din procedura de informare si consultare a publicului rezulta ca nu sunt obiectiuni cu privire la elaborarea PUZ-ului.

Intocmit
Simona Porancea
25.06.2020

