

# ETAPA P I Z A R E P . U . G . M O I E C I U

<b>ETAPA 1</b>	<b>ANALIZA SITUAȚIEI EXISTENTE PRIN STUDII PRIVIND:</b>		
	ANALIZA SWOT - MEDIUL INTERN SI MEDIUL EXTERN	PROIECTARE URBANISM	
	INTRODUCEREA LA ZI PE SUPORT ELECTRONIC TOPOGRAFIC / CADASTRAL SAU PE SUPORT ORTOFOTOPLAN, A PUG-UL EXISTENT	SPECIALISTI COLABORATORI	
	INTRODUCEREA TUTUROR PUZ-urilor și PUD-urilor APROBATE DUPĂ APROBAREA PUG-ului VECHI PE SUPORTUL ELECTRONIC NOU CREAT		
<b>ETAPA 2</b>	<b>ANALIZA SITUAȚIEI EXISTENTE PRIN STUDII DE FUNDAMENTARE:</b>	SPECIALISTI COLABORATORI PROIECTARE URBANISM	A N A L I Z A
	STUDIU DE FUNDAMENTARE PRIVIND <b>ANALIZA CONDIȚIILOR SOCIO-ECONOMICE</b>		
	STUDIU DE FUNDAMENTARE PRIVIND <b>POPULAȚIA ȘI FORȚA DE MUNCĂ</b>		
	STUDIU DE FUNDAMENTARE PRIVIND <b>ORGANIZAREA CIRCULAȚIEI ȘI TRANSPORTURILOR ÎN LOCALITATE .</b>		
	STUDIU DE FUNDAMENTARE PRIVIND <b>REABILITAREA, PROTECȚIA ȘI CONSERVAREA MEDIULUI CONSTRUIT, STABILIREA ZONELOR PROTEJATE CU VALOARE DEOSEBITĂ (CULTURALĂ, ISTORICĂ, ARHITECTURAL-URBANISTICĂ ETC.)</b>		
	STUDIU DE FUNDAMENTARE PRIVIND <b>REABILITAREA, PROTECȚIA ȘI CONSERVAREA MEDIULUI NATURAL, STABILIREA ZONELOR PROTEJATE</b>		
	STUDIU DE FUNDAMENTARE PRIVIND <b>ECHIPAREA MAJORĂ EDILITARĂ</b>		
	<b>ANALIZA MULTICRITERIALA</b> EVOLUTIA CULTURAL- ISTORICA, ANALIZA FUNCTIONALA, CIRCULATII, FOND CONSTRUIT, CADRU NATURAL	PROIECTARE URBANISM	
<b>ETAPA 3</b>	<b>PUG-UL PROPRIU-ZIS</b> # implementarea în plan spațial a obiectivelor strategice de dezvoltare # optimizarea relațiilor localităților cu teritoriile adiacente și cu tendințele de dezvoltare zonala; # zonificarea teritoriului administrativ în funcție de componenta spațială dominantă și de activitatea umană desfășurată în legătură cu aceasta; # stabilirea și delimitarea teritoriului intravilan; # stabilirea condițiilor de construibilitate și delimitarea zonelor cu restricții; # stabilirea și delimitarea zonelor protejate; # organizarea și dezvoltarea căilor de comunicație; # modernizarea și dezvoltarea infrastructurii edilitare; # precizarea obiectivelor de utilitate publică și evidențierea regimului proprietății imobiliare și a circulației juridice a terenurilor;	PROIECTARE URBANISM	P R O P U N E R E
	DOCUMENTATII AVIZE	PROIECTARE URBANISM	
	PLANUL STARTEGIC	PROIECTARE URBANISM	